



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

NYÍREGYHÁZI JÁRÁSI HIVATALA



Ügyiratszám: SZ-10/109/UO/00019-5/2017
Ügyintéző: Dr. Szemáné Nagylucskay Ágnes
Telefon: 42/ 508 – 130 (117)

Tárgy: Nyíregyháza, Törzs utca - 41. sz. főút
csomópont rekonstrukció
Hivatkozási szám: -
Melléklet: -

HATÁROZAT

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1., továbbiakban: Építtető) megbízásából eljáró MÉLYGÉPTELV Kft. (Nyíregyháza, Szent I. u. 3., továbbiakban: Kérelmező) a **Nyíregyháza, Törzs utca - 41. sz. főút csomópont rekonstrukció építési engedélyezése** tárgyában a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztálya - mint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály (4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 10. sz., továbbiakban: Hatóságom) jogelődje - részére benyújtott kérelme alapján a következő döntést hoztam:

Nyíregyháza, Törzs utca - 41. sz. főút csomópont rekonstrukcióját a MÉLYGÉPTELV Kft. (Nyíregyháza, Szent I. u. 3.) által 2016. május hónapban készített 856/2016 számú tervdokumentációja alapján,

engedélyezem.

Építtető: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.)

A tervezett közlekedési létesítmény kezelője: NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. (4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4.)

A 41. sz. főút kezelője: Magyar Közút Nonprofit Zrt. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatósága (4400 Nyíregyháza Búza tér 20.)

I. Műszaki feltételek:

Helyszínrajzi elrendezés:

A tervezett jobbra kanyarodó sáv meghosszabbítása miatti burkolatszélesítés a 0+097 km szelvénytől a 0+160 km szelvényig tart, az U-1, Fo-2 számú helyszínrajznak megfelelően.

Keresztszelvények kialakítása:

A tervezett burkolatszélesítéssel az érintett szakaszon a burkolat szélessége 3,25 m +3,50 m.

HIVATALVEZETŐ

Pályaszerkezet:

- 5 cm vtg. AC-16/F aszfalt kopóréteg
- 9,00 cm vtg. AC-22/F jelű aszfalt kötőréteg
- 20,00 cm vtg. Ckt-T2 alap
- 20,00 cm vtg. homokos-kavics fagyvédő réteg

Csapadékvíz-elvezetés:

A tervezési szakaszon a csapadékvíz elvezetése zárt csapadékvíz csatornával történik. Az elbontott 2 db víznyelő akna helyett 2 db új víznyelő akna épül.

II. Forgalomtechnikai feltételek:

1. Építés alatti forgalmi rend:

Az építés ideje alatt a munkaterületet el kell korlátozni, a tervezett közlekedési létesítmények forgalmát az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM. rendelet, a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről szóló 3/2001.(I. 31.) KöVIM rendelet előírásainak, valamint a közúti útelzárás, elkorlátozás és forgalomterelés elemei című ÚT 2-1.152:2001., valamint a közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása című ÚT 2-1.119:2007. útügyi műszaki előírásban foglaltak figyelembevételével, jelzőtáblák és korlátozó jelzőeszközök kihelyezésével kell biztosítani a **NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. által Fo-3 jelű „Építés alatti ideiglenes forgalomszabályozás helyszínrajz”, valamint az 5-437/2016. számú közútkezelői hozzájárulásban foglaltak szerint.**

Éjszaka és rossz látási viszonyok között az elkorlátozó elemek, korlátok forgalom felőli oldalát piros vagy villogó borostyán sárga fényjelzéssel kell ellátni. Az ideiglenes forgalmi rend jelzéseit a munkák végleges befejezése után azonnal el kell távolítani.

2. Végleges forgalmi rend:

A végleges forgalmi rendet és jelzéseképeket az **U-1, Fo-2 jelű, útkezelő által jóváhagyott „Útépités csapadékvíz elvezetés és végleges forgalomszabályozás helyszínrajz”** szerint kell kialakítani

III. Szakhatósági állásfoglalásokban és szakági véleményekben foglalt előírások:

Az útépités során be kell tartani az útépitéssel érintett szakhatóságok és szakkérdés vizsgálatára jogosult szervek előírásait, az alábbiak szerint:

1./ A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály 177-1/2017 számú szakkérdésben adott állásfoglalása szerint a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály a Nyíregyháza, Törzs utca - 41.sz. főút csomópont rekonstrukció építési engedélyezési eljárásában a Közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 2 táblázat 5. pont alapján meghatározott szakkérdések vizsgálata kapcsán az alábbi állásfoglalást adta:

„Az engedélyeztetés tárgyát a Nyíregyháza, Törzs utca - 41.sz. főút csomópontja és a Törzs utca meglévő körforgalmi csomópont közötti szakasz kiépítése képezi. A közlekedési helyzet javítása

érdekében a meglévő körforgalom és az ALDI Áruház útsatlakozása közötti szakaszon sávbővítés kialakítása, a jobbra kanyarodó sáv hosszának növelése a cél.

A benyújtott műszaki tervdokumentáció, valamint a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet *(továbbiakban Khvr.)* 13. számú mellékletében található kitöltött „Adatlap” alapján megállapítható, hogy a **Nyíregyháza, Törzs utca - 41.sz. főút csomópont rekonstrukciója, azon belül a jobbra kanyarodó sáv meghosszabbítás megvalósítása kapcsán nem feltételezhető jelentős környezeti hatás.**

A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály a tervezett létesítmények építési engedélyéhez, a véleményezésre benyújtott engedélyes terv alapján az alábbi feltételekkel hozzájárul:

Hulladékkezelés:

- Az építési tevékenység során keletkező hulladékokkal kapcsolatosan, a *hulladékról* szóló 2012. évi CLXXXV. törvény előírásait be kell tartani.
- A kivitelezés során keletkező építési hulladékok mennyisége amennyiben meghaladja építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló rendeletben meghatározott bármely mennyiségi küszöbértéket, úgy az építető köteles az adott csoporthoz tartozó hulladékot – a hulladék további könnyebb hasznosíthatósága érdekében – a többi csoporthoz tartozó hulladéktól elkülönítetten gyűjteni mindaddig, amíg a hulladékot a kezelőnek át nem adja.

A forgalomba helyezési engedélyezési eljárás megindításakor igazolni kell a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály felé a közlekedési létesítmények megvalósítása kapcsán keletkezett építési hulladékok mennyiségét (hulladék-nyilvántartó lapon, EWC kódszámmal feltüntetve) és elhelyezésének körülményeit (átvételi igazolások csatolásával).

- Amennyiben az építési és bontási hulladék mennyisége nem haladta meg az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló rendeletben meghatározott bármely mennyiségi küszöbértéket, úgy az erről szóló felelős műszaki vezetői nyilatkozatot a forgalomba helyezési eljáráshoz mellékelni kell.
- Az építés során a levegőterhelés elkerülése érdekében a terület rendszeres karbantartásáról gondoskodni kell. Száraz, meleg időben a terület felületeit, szállítási útvonalakat nedvesen kell tartani, a kiszóródott porszerű anyagok feltakarítását azonnal el kell végezni.

A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály a szakkérdések vizsgálata kapcsán, a véleményezésre benyújtott engedélyes tervdokumentáció, valamint a rendelkezésre álló adatok alapján az alábbiakat állapította meg:

- A rendelkezésre álló adatok alapján megállapításra került, hogy a tervezett létesítmény nem sért környezetvédelmi és természetvédelmi érdekeket, ezért az építési engedély kiadásához a fenti feltételek betartása mellett a Főosztály hozzájárul.
- A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 2/A. § (4) bekezdése b) pontja alapján a felszíni és a felszín alatti vizek védelme vonatkozásában a Főosztály megkereste véleményadás céljából a *Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot*, mint vízvédelmi hatóságot. Az igazgatóság a 36500/103/2017. ált. számú (137-1/2017. saját számú) levelében megállapította,

hogy a Nyíregyháza, Törzs utca - 41.sz. főút jobbra kanyarodó sáv meghosszabbítás kialakítása nem jelent veszélyt a felszíni és felszín alatti vizekre.

- A tervezett létesítmények kivitelezése során építési és bontási hulladék keletkezik. A Főosztály a hulladékkal kapcsolatos előírásait az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM–KvVM együttes rendelet 3.§ és 10.§-a alapján tette.

A Közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 2 táblázat 5. pontjában szereplő szakkérdéseket a Főosztály megvizsgálta és megállapította, hogy a **tervezett létesítmény a rendelkező részben tett előírások betartása esetén nem sért környezetvédelmi és természetvédelmi érdekeket.**

A környezetvédelmi hatáskörében eljáró Főosztály a Közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 2 táblázat alapján adta ki állásfoglalását. A Főosztály környezetvédelmi szakkérdés vizsgálati hatáskörét a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdés b) pontja, (2) bekezdése, 27. § (1) bekezdés c) pontja, illetékességét a 8/A § (1) bekezdése állapítja meg.

A kérelemmel kapcsolatosan a Főosztály megállapította, hogy az eljárás a környezetvédelmi és természetvédelmi szakkérdés vizsgálatával kapcsolatos egyéb eljárási költségekről és szakértői díjakról szóló 78/2015.(III.31.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 10. pontja alapján egyéb eljárási díjköteles. Az egyéb eljárási díj mértéke összesen 133.000,- Ft, melyet az ügyfél megfizetett.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 78. § (1) bekezdésére tekintettel az első fokon eljáró építésügyi hatóság az érdemi határozatot az alábbi címre postai vagy elektronikus úton megküldeni szíveskedjen:

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

4400 Nyíregyháza, Kölcsey u. 12-14.sz.

ugyfelszolgalat.zoldhatosag@szabolcs.gov.hu ."

2./ A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 36500/7954-4/2016.ált. számú szakhatósági állásfoglalásában_ a Nyíregyháza, Törzs utca – 41. sz. főút csomópont rekonstrukció engedélyezési eljárásában az útépitési engedély kiadásához hozzájárult az alábbi feltétellel:

- A kivitelezésnél és a végleges forgalomba helyezést megelőző munkálatoknál, ellenőrző üzempróbáknál, stb. a felszín alatti vizek védelmében a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait maradéktalanul be kell tartani. A felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében a létesítmények ellenőrző üzempróbáinál, üzembe helyezésénél úgy kell eljárni, hogy a felszín alatti víz, földtani közeg szennyezettsége a 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM rendelet mellékleteiben megállapított (B) szennyezettségi határértékeket ne haladja meg.
- Amennyiben a csapadékvíz elvezető/elhelyező létesítmények nem csak az út víztelenítését szolgálják, hanem a hozzá kapcsolódó vízgyűjtőterület káros csapadékvizektől való mentesítését is, úgy megvalósításuk vízjogi létesítési engedély köteles tevékenység.

Vízjogi engedély köteles tevékenység esetében a forgalomba helyezési eljáráshoz hatóságom csak a vízjogi üzemeltetési engedély kiadását követően járulhat hozzá.

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az az ügy érdemében hozott határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

3./ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Nyíregyházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség 36510/3076-1/2016.ált. számú szakhatósági állásfoglalásában a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály (4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 10. szám) által kérelmezett Nyíregyháza, Törzs utca-41. sz. főút csomópont rekonstrukciójához tűzvédelmi szempontból hozzájárult.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 44. § (9) bekezdése alapján a szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat elleni fellebbezés keretében támadható meg.

Az eljárás során szakhatóságuk részéről költség nem merült fel.

4./ Nyíregyházi Rendőrkapitányság Közlekedésrendészeti Osztály 15010/39581-2/2016.ált. számú szakhatósági állásfoglalásában a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály (a továbbiakban: eljáró hatóság) szakhatósági megkeresésére, a Nyíregyháza, Törzs u. – 41. sz. főút csomópontjának rekonstrukciója ügyében a szakhatósági hozzájárulást megadta.

A szakhatósági eljárás során eljárási költség nem merült fel. Az eljárási költségek viseléséről az ügy érdemében eljáró hatóság dönt.

Állásfoglalása ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

5./ Nyíregyháza Megye Jegyzője ÉP/3254-4/2016. számú szakhatósági állásfoglalásában a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály (4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 10.) mint eljáró hatóság, a MÉLYGÉPTELV Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent I. u. 3.) kérelmére a Nyíregyháza, 28006/28, 28006/2, 28006/33, 28006/4, 28004, 28006/3, 22202/11, 28003, 28159/2, 28159/1 hrsz. ingatlanokon, a Nyíregyháza, Törzs utca-41. sz. főút csomópont rekonstrukciójának építési engedélyezéséhez-mint települési Önkormányzat Jegyzője szakhatósági hozzájárulását megadta az alábbi feltétellel:

A végleges forgalomba helyezésig az építési területet ki kell alakítani.

A szakhatósági állásfoglalás ellen külön fellebbezésnek nincs helye, az ügyfél határozat ellen irányuló fellebbezés keretén belül gyakorolhatja ezzel kapcsolatos jogorvoslati jogát.

A szakhatóságok által előírt külön engedélyeket a kivitelezés, illetve a forgalomba helyezés előtt be kell szerezni.

IV. KÖZÚTKEZELŐI- ÉS KÖZMŰ-ÜZEMELTETŐI ELŐÍRÁSOK:

A közlekedési létesítmények kivitelezése során be kell tartani a

- Magyar Telekom Nyrt. Gy-5730T-260-47/265/2016. számú közműkezelői nyilatkozatában, az
- E.On Tiszántúli Áramszolgáltató Zrt. K9136/2016. számú kezelői nyilatkozatában, a
- Nyírségvíz Zrt. Vízellátási Ágazat 2016. 06. 15-én kelt egyeztetési jegyzőkönyvében,
- Nyírségvíz Zrt. Csatornázási Ágazat 2016. 05. 05-én kelt egyeztetési jegyzőkönyvében,
- NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit kft.
- hozzájárulásában **foglaltakat.**

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. SZSZB-1123/3/2016. számú nyilatkozatában a jobbra kanyarodó sáv meghosszabbítása ellen kifogást nem emelt, az útépitési engedély kiadásához hozzájárult.

A UPC Magyarország Kft. 2016. 07. 05-én kelt nyilatkozata szerint a tervezett építési munkálatok nem érintik a UPC Magyarország Kft. alépítményi hálózatát.

A TIGÁZ DSO. Kft. 2016. július 07-én kelt közműnyilatkozata szerint a terv szerinti munkavégzés ellen kifogást nem emelt.

Az Észak-Magyarországi Közlekedési Központ Zrt. részére a tervezett útépitésről szóló tájékoztatás megküldésre került.

Az út építése előtt – az ahhoz szükséges hozzájárulások, engedélyek beszerzését követően – a közműkezelők előírása alapján gondoskodni kell a közművek szükség szerinti kiváltásáról, védelembe helyezéséről, valamint az érintett közművek üzemeltetőitől a szakfelügyeletet meg kell kérni.

Az útépités csak a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály által jóváhagyási záradékkal ellátott tervek és jogerős építési engedély birtokában kezdhető meg.

Az érintett közút- és közművek kezelői és üzemeltetői által adott kezelői hozzájárulásokban előírtakat a kiviteli terv készítésénél, illetve létesítmény megvalósításakor maradéktalanul be kell tartani.

IV. Egyéb feltételek:

Terület igénybevétel:

A közlekedési létesítmények építése Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata, valamint idegen tulajdonban lévő ingatlanokon történik.

Az építési engedély idegen ingatlan birtokba vételére nem jogosít, az építéssel összefüggésben támasztható **polgári jogi igényt nem dönti el**, és egyéb – jogszabályban előírt – engedély megszerzésének kötelezettsége alól nem mentesít.

A végleges forgalomba helyezés feltétele a megépült közlekedési létesítmények tényleges állapotának megfelelő telekalakítások végrehajtása és az ingatlan-nyilvántartási adatok változásának bejegyzéséhez szükséges dokumentumok hiánypótlás mentes benyújtása az érintett földhivatalhoz.

Egyéb előírások:

Az út ürszelvénybe eső elektromos- és telefon-légvezeték tartó oszlopokat, közutakat, föld feletti tűzcsapokat, szerelvényeket ürszelvényen kívülre kell helyezni, a bokrokat, fákat el kell távolítani.

A létesített közúti jelzésekről a külön jogszabályban meghatározott nyilvántartást az út kezelőjének kell vezetni, folyamatos karbantartása és a jelzőtáblák láthatóságának biztosítása az útkezelők feladata. A közlekedési létesítmények kezelője mindenkor köteles a közlekedési létesítményeket a biztonságos közlekedésre alkalmas állapotban tartani.

Az építési engedély fakivágásra nem jogosít, amennyiben fakivágás szükséges azt külön engedélyezési eljárásban kell lefolytatni.

Az útkezelők által elfogadott és záradékolt végleges és építés alatti forgalmi rendet kell biztosítani, melynek mindig összhangban kell lenni az idevonatkozó műszaki előírásokkal, az alkalmazott forgalmi rend a kezelő, illetve beruházó felelőssége.

A szakhatóságok és szakkérdés vizsgálatára jogosult szervek által előírt külön engedélyeket a kivitelezés, illetve a forgalomba helyezés előtt be kell szerezni.

A tervezett megoldásoknak, illetve a felhasznált építési anyagoknak a vonatkozó szabványoknak és műszaki előírásoknak meg kell felelniük. A kiviteli terveket az érvényben lévő szabványok, műszaki utasítások és ágazati előírások betartásával kell elkészíteni.

Építető köteles az építés során igénybe vett utakat a biztonságos közlekedésre alkalmas állapotban tartani és legalább az eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani, az egyéb anyagi javakban okozott kárt megtéríteni.

A közlekedési létesítmény építése miatt, műszaki okokból szükségessé váló kapubejárók, kerítések áthelyezéséről, ingatlanon belüli korrekciókról, növényzet és burkolat helyreállításokról az út építésével egyidejűleg Építető köteles gondoskodni.

Az engedély tárgyát képező közlekedési létesítmények megvalósítása kapcsán megközelíthetetlen, zárvány földterületek nem maradhatnak. Az építető köteles az önálló helyrajzi számmal rendelkező földterületek megközelítését a korábbi megközelítési módnak megfelelő színvonalon biztosítani. A kapubejárók kiépítése 1:5 hajlásúnál nem meredekebb rámpával történhet.

Az építéssel, átépítéssel, forgalmi rendváltással érintett útszakaszokon a szomszédos ingatlanok megközelítési lehetősége korlátozásával kapcsolatosan felmerülő esetleges kártérítés költsége az Építetőt terheli.

Az útépités csak a Hatóságom által jóváhagyási záradékkal ellátott tervek és jogerős építési engedély birtokában kezdhető meg.

A kivitelezés során a jóváhagyott engedélyes tervtől és ezen engedélyben foglaltaktól eltérni csak Hatóságom engedélyével lehet.

Az engedélyezett közlekedési létesítmény építése miatt esetlegesen felmerülő kárigények rendezése Építetőt terheli.

A kivitelezés során az útkezelő által jóváhagyott ideiglenes forgalomszabályozást kell alkalmazni, valamint a kötelezően alkalmazandó szabványokat, műszaki és munkavédelmi előírásokat be kell tartani. Az építés során az igénybe vett közutakat, kapubejárókat Építető köteles a biztonságos közlekedésre alkalmas állapotban tartani.

Ezen építési engedély alapján megépült közlekedési létesítmény hatósági engedéllyel adható át a közúti forgalom részére.

A közlekedési létesítmény forgalomba helyezését a tervezett időpont előtt 30 nappal Építetőnek Hatóságomtól kell megkérnie. Az engedélyezési eljárás lefolytatásához - legkésőbb a helyszíni szemlén - az Építető köteles átadni az elkészült közlekedési létesítmény megvalósulási tervdokumentációját, a műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvét az eljárásban részt vett szervek nyilatkozatával, a felelős műszaki vezetői és műszaki ellenőri feladatokat ellátó személy jogosultságát igazoló iratot, az építető és kivitelező nyilatkozatát, az építési engedélyezési eljárásban részt vett közműkezelők és az útkezelő nyilatkozatát a forgalomba helyezéssel kapcsolatosan, valamint a forgalomba helyezési eljárási díj befizetését igazoló iratot.

Felhívom Építető figyelmét, hogy a tervdokumentáció részét képező, az engedélyezési eljárásra meghívandók név- és címjegyzékének pontatlanságából, illetve elégtelenségéből adódó jogkövetkezmények építetőt terhelik.

Jelen engedélyem a jogerőre emelkedéstől számított három évig érvényes. Nem szűnik meg az építési engedély érvényessége, ha az építést 3 éven belül megkezdték és az folyamatosan végzik.

Az ügyi hatósági eljárás díját 37.800.- forintban, azaz Harminchétezer-nyolcszáz forintban állapítom meg.

Döntésem ellen a közlést követő naptól számított 15 napon belül lehet fellebbezést előterjeszteni.

A fellebbezést az I. fokú közigazgatási határozatot hozó Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztálynál (Nyíregyháza, Hatzel tér 10.), de a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatalhoz (Nyíregyháza, Hősök tere 5.) címzetten lehet előterjeszteni.

A fellebbezési eljárás díjköteles. Az első fokon eljáró közlekedési hatóság határozata ellen benyújtott fellebbezés díja 18.900.- forint, azaz tizenkilencezer-kilencszáz forint, melynek befizetése történhet átutalással, vagy számlára történő befizetéssel.

A másodfokú eljárásban a másodfokú szakhatósági eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj befizetéséről szóló igazolást a fellebbezéshez csatolni kell.

A fellebbezésről a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal (Nyíregyháza, Hősök tere 5.) dönt.

A jogorvoslati eljárás illetékét az eljárás kezdeményezésekor fellebbezés benyújtásával egyidejűleg kell megfizetni.

A fellebbezés benyújtására és a fellebbezési díj megfizetésére elektronikus úton nincs lehetőség.

INDOKOLÁS

Építető megbízásából Kérelmező építési engedély iránti kérelmet nyújtott be Hatóságomhoz a **Nyíregyháza, Törzs utca - 41. sz. főút csomópont rekonstrukció építési engedélyezése** tárgyában.

Kérelméhez csatolta a MÉLYGÉPTERV Kft. (Nyíregyháza, Szent I. u. 3.) által 2016. május hónapban készített 856/2016 számú engedélyezési tervdokumentációt, az érintett útkezelők, ingatlan tulajdonosok nyilatkozatait, valamint az érintett ingatlan tulajdonosok név- és címjegyzékét, továbbá az országos közút vagyongazdálkodás nyilatkozatát.

Építető kérelme alapján az ügyben keletkezett valamennyi iratot megvizsgáltam, a vonatkozó jogszabályi előírásokat áttekintettem és a következőket állapítottam meg:

Kulcsár Gusztáv tervező a közlekedési létesítmények tervezéséhez szükséges tervezési jogosultsággal (kamarai szám: 15-0300) rendelkezik.

Az eljárásban érintett szakhatóságok és szakkérdés vizsgálatára jogosult szervezeti egységek állásfoglalásaikat az alábbiakban indokolták meg:

1./ A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 36500/7954-4/2016. ált. számú szakhatósági állásfoglalásának indokolása:

„A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály (4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 10.) fenti hivatkozási számú megkeresésében szakhatósági állásfoglalást kért a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól (továbbiakban: Katasztrófavédelmi Igazgatóság) a Mélygépterv Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent I. u. 3.) kérelmére indult, Nyíregyháza, Törzs utca - 41. sz. főút csomópont rekonstrukció engedélyezési eljárásában.

A kérelemmel kapcsolatosan a Katasztrófavédelmi Igazgatóság megállapította, hogy az eljárás a környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási díjairól szóló 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 2. sz. melléklet 4. pontja értelmében igazgatási szolgáltatási díjköteles, a díj mértéke 14.000,-Ft, amelyet az ügyfél megfizetett, egyéb eljárási költség nem keletkezett.

A Katasztrófavédelmi Igazgatóság a benyújtott tervdokumentáció és a rendelkezésre álló adatok alapján az alábbiakat állapította meg:

- A tervezett létesítmény vízbázist nem érint.
- A tervező nyilatkozata alapján, a Törzs utcán sávbővítéssel érintett szakaszon a csapadékvíz elvezetése megoldott egy Ø 60 méretű zárt beton csapadékvíz elvezető csatornával, víznyelős bekötéssel. A sávbővítés 3 db meglévő víznyelőaknát érint, melyekből 2 db elbontásra kerül. A D300 KG-PVC csatornabekötések meghosszabbítása után 2 db 50 x 50 cm-es monolit víznyelőakna épül 48 x48 cm-es öntöttvas víznyelő lefedéssel.
- **A tevékenység – fenti előírás betartása esetén – megfelel a felszín alatti vizek minősége védelmére vonatkozó jogszabályi követelményeknek.**
- **A létesítmény megvalósítása az ivóvízbázis védelmére, valamint a vizek lefolyására vonatkozó jogszabályi követelményeknek megfelel.**
- **A létesítmény megvalósítása az árvíz és a jég levonulására nem gyakorol hatást.**

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 33. § (1) pontja alapján a Katasztrófavédelmi Igazgatóság szakhatósági állásfoglalását a megkeresés beérkezését követő naptól számított 21 napon belül köteles megadni.

A Katasztrófavédelmi Igazgatóság a szakhatósági állásfoglalását a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a Nemzeti Közlekedési Hatóságról szóló 263/2006. (XII. 20.) Korm. rendelet 3. számú melléklet 8a) pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 47. § 9. pontja, valamint a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott hatáskörben, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 44. § (6) bekezdése szerinti tartalommal adta meg.

A Katasztrófavédelmi Igazgatóság illetékességét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 2. számú melléklet 7. pontja állapítja meg.

A fellebbezési jogról tájékoztatást a Ket. 44. § (9) bekezdésére tekintettel adtam.

A szakhatósági állásfoglalás igazgatási szolgáltatási díjáról a 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 2. sz. melléklet 4. pontja alapján rendelkeztem.

A Ket. 78. § (1) bekezdésére tekintettel kérem, az érdemi határozatot a Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére megküldeni szíveskedjen."

2./ A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Nyíregyházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség 36510/3076-1/2016.ált. számú szakhatósági állásfoglalásának indoklása:

„A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály tárgyi engedélyezési eljárásban szakhatóságként kereste meg a Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei katasztrófavédelmi Igazgatóság Nyíregyházi Kirendeltségét.

A beküldött tervdokumentáció alapján megállapítottam, hogy a vonatkozó tűzvédelmi követelmények érvényesülnek.

Az önálló jogorvoslatot a Ket. 44. § (9) bekezdése alapján zártam ki és e jogszabályi helyre tekintettel adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről. Szakhatósági állásfoglalásom a közigazgatási

hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályiról szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 44. § (1) bekezdésén alapul.

A szakhatósági állásfoglalást a tűzvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervezetekről, a tűzvédelmi bírságról és a tűzvédelemmel foglalkozók kötelező élet- és balesetbiztosításáról szóló 259/2011. (XII. 7.) Korm. rendelet, 3 §. (1), a Nemzeti Közlekedési hatóságról szóló 263/2006. (XII.20.) Korm. rendelet 8/A § (2) bekezdése, valamint a katasztrófavédelmi kirendeltségek illetékességi területéről szóló 43/2011. (XI.30.) BM. rendelet határozza meg."

3./ Nyíregyháza Rendőrkapitányság Közlekedésrendészeti Osztály 15010/39581-2/2016. ált. számú szakhatósági állásfoglalásának indokolása:

„Az eljáró hatóságnál a MÉLYGÉPTEK Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent I. u. 3. sz.) kérelmére indult eljárás a Nyíregyháza, Törzs u.-41. sz. főút csomópontjának rekonstrukciója ügyében. Az eljáró hatóság megkereste hatóságomat szakhatósági állásfoglalás kiadása érdekében.

Szakhatósági állásfoglalásom kiadásakor vizsgáltam, hogy a Nyíregyháza, Törzs u.-41. sz. főút csomópontjában tervezett változások közlekedésbiztonsági szempontból megfelelően valósulnak - e meg. Megállapítottam, hogy a tervdokumentáció a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelel, így azzal kapcsolatban hatóságom részéről kifogás nem merült fel. Ezért a rendelkező részben foglaltak szerint az ügyben a szakhatósági hozzájárulást megadom.

Tájékoztatom az ügyfelet, hogy a közigazgatási eljárás az eljáró hatóságtól érkezett szakhatósági megkeresésre hivatalból 2016. 12. 12-én indult. A szakhatósági eljárásra irányadó ügyintézési határidő-ha törvény, vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik- 15 nap. Így az ügyintézési határidő utolsó napja 2016. 12. 27.

Az önálló jogorvoslatot a Ket. 44. § (9) bekezdése alapján zártam ki, s e jogszabályi helyre hivatkozással adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről.

Alkalmazott jogszabályok:

- a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban Kkt.) 29. § -a,
- a Nemzeti Közlekedési Hatóságról szóló 263/2006. (XII.20.) Kormányrendelet 8/A. §-a, illetve a 3. melléklete,
- a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 44. §,
- az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet,
- a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet,
- a Rendőrség szerveiről és a Rendőrség szerveinek feladat-és hatásköréről szóló 329/2007. (XII.13.) Korm. rendelet 11. § (2) bekezdés e) pontja,
- a Rendőrség szervei illetékességi területének megállapításáról szóló 67/2007. (XII.28.) IRM rendelet 1. §-a."

4./Nyíregyháza Jegyzője ÉP/3254-4/2016.számú szakhatósági állásfoglalásának indokolása:

„A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály (4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 10.) mint eljáró hatóság kérelmére a Nyíregyháza 28006/28, 28006/2, 28006/33, 28006/4, 28004, 28006/3, 22202/11, 28003, 28159/2, 28159/1 hrsz. ingatlanokon, Nyíregyháza, Törzs utca-41. sz. főút csomópont rekonstrukciójának építési engedélyezése tárgyában szakhatósági állásfoglalást kért a Nyíregyháza MJV. Önkormányzat jegyzője, mint települési Önkormányzat Jegyzőjétől, melyet a MÉLYGÉPTErv Kft. (4400 Nyíregyháza, Szent I. u. 3.) terjesztett elő.

A szakhatósági állásfoglalás megkérésére, a Nemzeti Közlekedési hatóságról szóló 263/2006. (XII.20.) Korm. rendelet 3. számú melléklete alapján került sor, mely tartalmazza a közlekedési hatóság utak építési engedélyezési eljárásaiban kijelölt szakhatóságokat.

A melléklet 9. pontja értelmében „minden esetben, az építési tevékenység helye szerinti települési, fővárosi kerületi önkormányzat jegyzője, köteles vizsgálni, hogy az építmény elhelyezése megfelel-e a településrendezési követelményeknek és a helyi építési szabályzatnak. „

A szakhatósági állásfoglalás megadásához megvizsgáltam Nyíregyháza Megyei Város Közgyűlésének 19/2005. (V.05.) KGY. számú rendeletével jóváhagyott és többször módosított, Helyi Építési Szabályzatát és Szabályozási tervét, és megállapítottam, hogy a tervezett út kialakítása a hivatkozott Helyi Építési Szabályzat előírásaival nem ellentétes.

A fentiekre való tekintettel, a rendelkező részben foglaltaknak megfelelően, szakhatósági hozzájárulásomat megadom.

Az eljárási cselekmény kapcsán hatóságunknál eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezttem.

A Ket. 44. § (7) bekezdése szerint ha a szakhatóság megállapítja, hogy állásfoglalása jogszabályt sért, állásfoglalását a hatóság határozatának vagy az eljárást megszüntető végzésének jogerőre emelkedéséig egy alkalommal módosíthatja.

A Ket. 44. § (9) bekezdés értelmében a szakhatóság előzetes szakhatósági hozzájárulása, állásfoglalása és végzései ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

Szakhatósági állásfoglalásomat a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 44-45. §-ra figyelemmel a fent hivatkozott jogszabályok alapján, az Országos Településrendezési és Építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Kormány rendelet előírásaival összhangban, a Ket. 71. §-ban biztosított jogkörömben eljárva, a rendelkező részben foglaltaknak megfelelően hoztam.

A fellebbezést a Ket. 98. § (2) bekezdése alapján zártam ki.

A kiadmányozás a Nyíregyháza megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzata megállapításáról szóló 24/2011. (II.10.) számú Önkormányzati közgyűlési határozat VIII. szakasza és 4. számú függeléke alapján történt, Dr. Szemán Sándor címzetes főjegyző megbízásából.

Hatóságom előírásainak indoklása:

Az ingatlan-nyilvántartási adatok bejegyzésére vonatkozó előírást a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban: Kktv.) 32. § (2) alapján tettem meg, figyelemmel az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 27. § (3) bekezdésében előírtakra.

Az úrszelvény szabadon tartását az ÚT 2-1.201. sz. Közutak tervezése műszaki előírásban foglaltak alapján írtuk elő, miszerint a közúti forgalom számára szabadon hagyandó téren (úrszelvényen) belül forgalmat akadályozó természetes, vagy mesterséges tárgy (akadály) nem lehet, ezért az úrszelvénybe eső elektromos- és telefon-légvezeték tartó oszlopokat, közutakat, föld feletti tűzcsapokat, egyéb berendezéseket úrszelvényen kívülre kell helyezni, valamint a bokrokat, fákat ki kell irtani.

A fakivágásra vonatkozó előírást a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII.30.) Korm. rendelet 6. §-a, valamint a Kktv.42/A. §-ában foglaltak alapján írtam elő.

A kapubejárók kialakítására vonatkozó előírást a Közutak tervezése című ÚT 2-1.201. számú utügyi műszaki előírás 4.7.2.5. pontjában foglaltak alapján írtam elő.

Az építés alatti és a végleges forgalmi rendet a KRESZ, a 20/1984. (XII.21.) KM rendelet és az ÚT. 2-1.119:1998. sz. műszaki előírásai határozzák meg.

A Kktv. 34. § (2) bekezdése értelmében a forgalmi rend kialakítása az útkezelő hatáskörébe tartozik.

A tervdokumentációt megvizsgálva megállapítottam, hogy a rendelkező részben előírtakkal a vonatkozó utügyi műszaki követelményeket és a 20/1984. (XII.21) KM rendelet kötelező érvényű előírásait kielégíti.

Az utügyi hatósági eljárás díját a 26/1997. (XII.12.) KHVM rendelet 1. számú melléklete alapján állapítottam meg az alábbiak szerint:

9.1. b) Helyi út építési engedélyezése 200m-ig

37.8010,- Ft

Fentiek alapján az engedélyezési eljárás díja 37.800,- forint, melyet Építető Hatóságom számlájára 2016. 12. 15-én átutalt, egyéb eljárási költség nem merült fel.

Az építési engedélyezési eljárás keretében az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 3/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése szerinti helyszíni szemle 2016. december 28-án megtartásra került.

Figyelemmel arra, hogy az engedély kiadásáig eltelt időszak alatt az engedélyezési eljárást akadályozó tényező nem merült fel, a kérelem teljesíthetőségének jogszabályi feltételei fennállnak, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Az ügyintézési határidő leteltének napja: **2017. február 02.** A határozat meghozatalára az ügyintézési határidőn belül került sor.

A fellebbezési eljárás a 26/1997. (XII.12.) KHVM rendelet 2. § (1) bekezdése szerint díjköteles. A fellebbezési díj összege az eljárási díj 50 %-a, azaz 18.900.- forint.

A fellebbezés lehetőségét a Ket. 98. § (1) bekezdése, illetőleg a 99. § (1) bekezdése alapján biztosítottam.

Döntésemet a Ket. 29. § (1) bekezdése, 71. § (1) bekezdése, valamint a 102. § (1) bekezdése és a 104. § (1) bekezdése, továbbá az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V.10.) Korm. rendelet és az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló többször módosított 20/1984. (XII.21.) KM rendelet alapján eljárva hoztam meg.

Hatóságom hatáskörét a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdése, illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Nyíregyháza, 2017. január 20.

Tisztelettel:

Dr. Galambos Ildikó sk.
hivatalvezető